



# HANAU baut um



## City-Konjunkturprogramm: Zuschüsse für private Investitionen in der Innenstadt

Die ersten vier Projekte stehen fest: zwei Immobilien in der Hammerstraße, eine Fassade in der Langstraße und ein Haus in der Rosenstraße kommen als erste Objekte in den Genuss von Zuschüssen aus dem City-Konjunkturprogramm (CKP), das eigens für die Innenstadtentwicklung konzipiert wurde. Damit macht die Stadt Hanau privaten Immobilienbesitzern ein außergewöhnliches Angebot, das es in dieser Form bisher noch nicht gab. Erstmals können öffentliche Fördermittel, die sich aus Bund-Länder-Zuschüssen des Programms „Aktive Kernbereiche“ und städtischen Geldern zusammensetzen, in nennenswerter Höhe in private Maßnahmen fließen.

Ziel ist es, den bereits spürbaren Aufwertungs-Prozess der Hanauer Innenstadt, der mit dem Wettbewerblichen Dialog seinen Anfang genommen hat, zu fördern und beschleunigen. Dafür werden in den kommenden Jahren bis 2015 private Investitionen in der

Innenstadt dort, wo positive Veränderungen im öffentlichen Raum die Attraktivität der bestehenden Geschäfts- und Einkaufslagen steigern, mit insgesamt rund 1,35 Millionen Euro gefördert.

Die Richtlinien sehen sowohl Fördermöglichkeiten von baulich-investiven Maßnahmen für Privatpersonen sowie die Unterstützung lokaler Initiativen und gemeinschaftlicher Privatprojekte vor. Das heißt, neben baulichen Maßnahmen wie Neugestaltung der Fassade, Schaffung von barrierefreien Zugängen oder auch Begrünungen, die aus dem sogenannten Anreizprogramm gefördert werden, können sich Immobilienbesitzer auch zusammenschließen, um gemeinsame Beleuchtungs- oder Stadtmöblierungskonzepte zu entwickeln und dafür Zuschüsse aus dem Verfügungsfonds beantragen. Bis zu 40.000 Euro können private Investoren pro Maßnahme erhalten. Ganz wichtig ist, dass die Zuschüsse aus dem CKP vor Beginn der Maßnahme beantragt werden.

Ein CKP-Ausschuss, der seine Wurzeln ebenso wie der Grundgedanke des CKP in einer Initiative des Einzelhandelsverbandes und des Hanauer Marketing Vereins hat, prüft und bewertet die Förderanträge vorab. Die endgültige Entscheidung über die Bewilligung von Zuschüssen trifft der Magistrat.



## CKP HANAU

### CityKonjunkturProgramm