



HANAU baut um

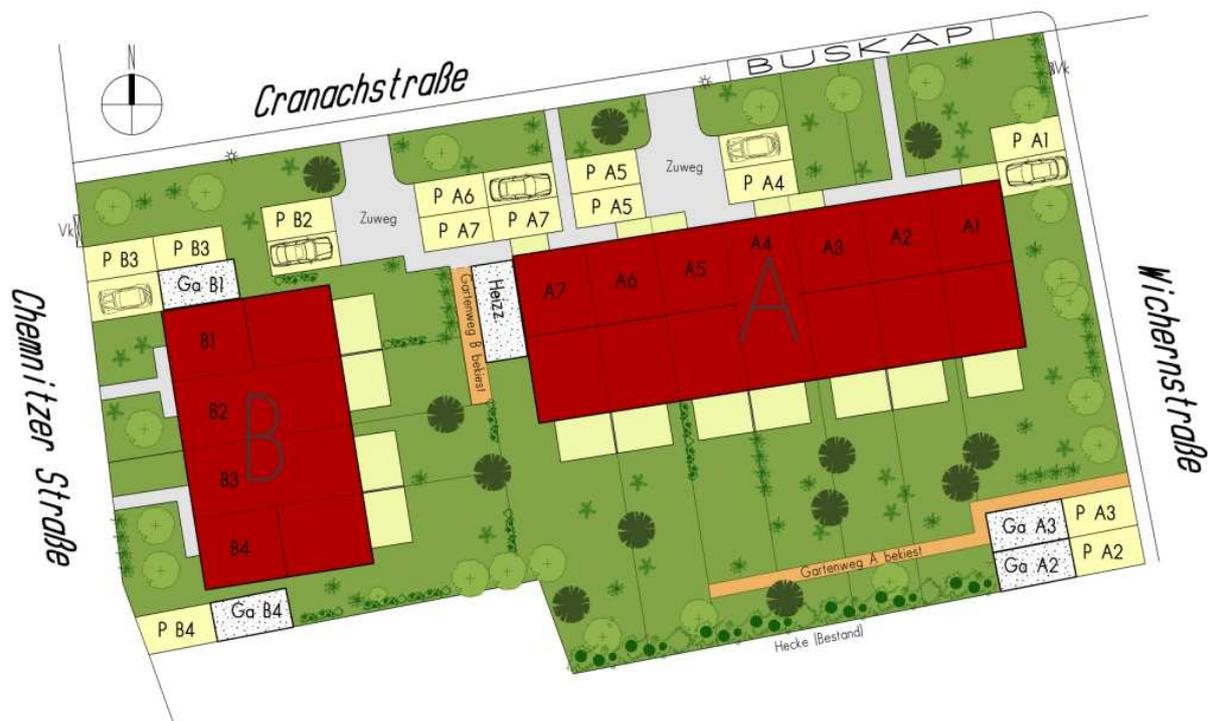


Nr. 10 / 14. Juni 2011 (uwo)

Häuser statt Autos: Investor kauft ehemaligen Militärparkplatz im Stadtteil Lamboy

Wo einst die Autos der US-Soldaten parkten, sollen in Zukunft Familien wohnen. Der ehemalige Parkplatz gegenüber der ehemaligen Yorckhof-Kaserne im Stadtteil Lamboy hat einen Käufer gefunden. Die Berus GmbH aus dem hessischen Staufenberg will bis Ende nächsten Jahres elf Reihenhäuser auf der rund 2.600 Quadratmeter großen Parzelle an der Ecke Chemnitzer und Cranachstraße bauen. Mit der Unterzeichnung des Kaufvertrages wurde in dieser Woche die erfolgreiche Kooperation zwischen Stadt Hanau, der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA) und der Berus GmbH besiegelt und ein weiteres Konversionsprojekt zum Abschluss gebracht.

Die Berus GmbH wird auf der erworbenen Parzelle ein Bauträgerprojekt verwirklichen, bei dem in zwei Baublöcken bis Ende 2012 insgesamt elf Reihenhäuser errichtet werden. Die rund 134 Quadratmeter Wohnfläche pro Haus, erstrecken sich über zwei Vollgeschosse und ein ausgebautes Dachgeschoss. Auch eine Terrasse mit Garten sowie zwei Stellplätze sind für jede Wohneinheit vorgesehen. Der Verkauf der Häuser läuft bereits vor Baubeginn an über die Hermann Immobilien GmbH.



Hanau-Lamboy Cranachstraße/Chemnitzer Straße
Neubau von 11 Reihenhäusern (nach WEG)

Berus GmbH
Eine Gesellschaft der etc-Unternehmensgruppe GbR
Staufenberg, den 01.06.2011